Mieter-Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/ Lage:

ab dem _____ schon/ erst ab dem _____ interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	**2. Mietinteressent/in**
Name, Vorname (ggfls. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße | PLZ | Ort		
Telefon-Nummer/ Mobilfunk		
E-Mail-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name | Anschrift | Telefon | seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name | Anschrift | Telefon		

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen [ ] nein [ ] ja

Name, Anschrift	**Geburtsdatum**	**Verwandtschaftsverhältnis**

	Mietinteressent/in	**2. Mietinteressent/in**
Bestehen **Mietrückstände** aus bisherigen Mietverhältnissen?	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
In den letzten fünf Jahren wurdeein **Räumungstitel** gegen mich erwirkt (falls, ja, wann)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
In den letzten fünf Jahren wurdeeine **Zwangsvollstreckung** gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine **eidesstattliche Versicherung** abgegeben (falls, ja, wann)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
In den letzten fünf Jahren wurdeein **Insolvenzverfahren** gegen mich eröffnet (falls, ja, wann)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Ich beziehe **Sozialleistungen** zur Zahlung der Miete/ Kaution (falls, ja, welche und in welchem Umfang, z. B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Ist eine **gewerbliche Nutzung** der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja
Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	[ ] nein [ ] ja	[ ] nein [ ] ja

1. Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung: Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Vermieter personenbezogene Daten im Sinne der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) von mir/uns bei Dritten erhebt, insbesondere Auskünfte bei der DEMDA Deutsche Mieter Datenbank GmbH & Co. KG (nachfolgend kurz DEMDA), Langenstr. 52-54, 28195 Bremen einholt und die zu meiner zweifelsfreien Identifikation erforderlichen Daten bei der DEMDA speichert. Zum Zweck der Kreditprüfung wird uns auch die Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG, Postfach 500 166, 22701 Hamburg und die infoscore Consumer Data GmbH, Rheinstr.99, 76532 Baden-Baden, die in ihren Datenbanken zu Ihrer Person gespeicherten Adress- und Bonitätsdaten zur Verfügung stellen, sofern wir unser berechtigtes Interesse glaubhaft dargelegt haben. Nur bei Abschluss eines Mietvertrages, bin/sind ich/wir damit einverstanden, dass meine/unsere personenbezogenen Daten zum Zweck der Übermittlung im Sinne der DSGVO, insbesondere für die Tätigkeit von Auskunfteien, geschäftsmäßig erhoben, gespeichert oder verknüpft und an die DEMDA übermittelt werden.

2. Zustimmung zur Datenspeicherung: Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass zur Erstellung eines Mietvertrages die erforderlichen personenbezogenen Daten gespeichert und ggf. an Dritte übermittelt werden. Die eventuelle Übermittlung an Dritte erfolgt dabei nur zum Zweck der Erstellung des Mietvertrages im Rahmen eines Online Mietvertrages.

3. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

4. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

_____	_____	_____
Ort, Datum	Mietinteressent/in	2.Mietinteressent/in

formatV